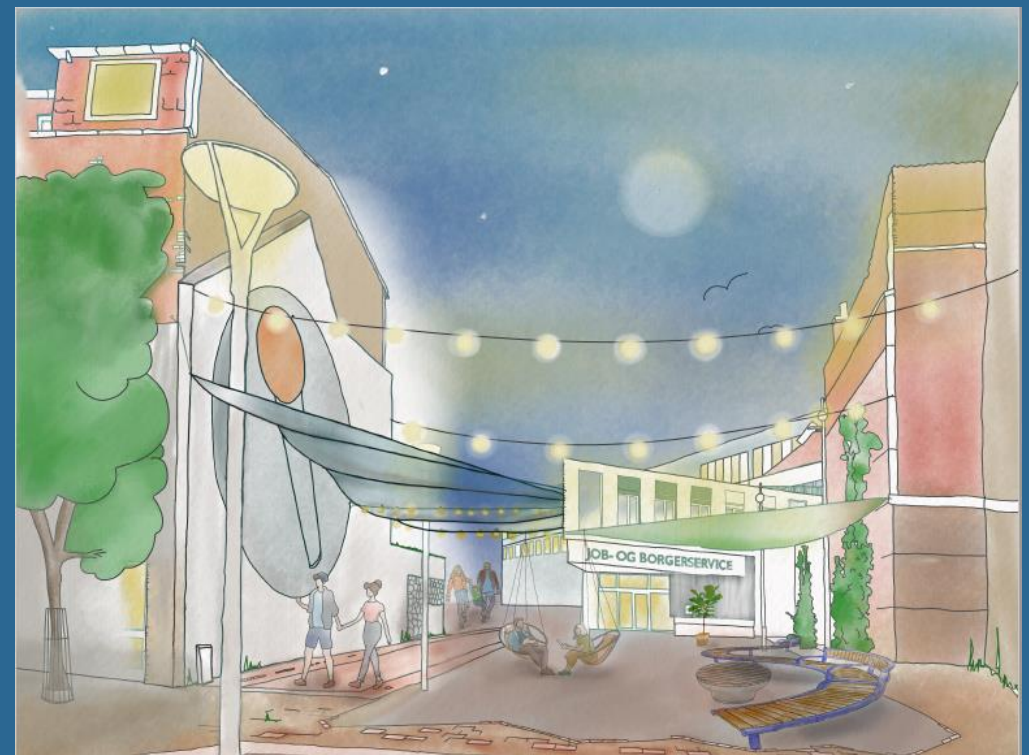
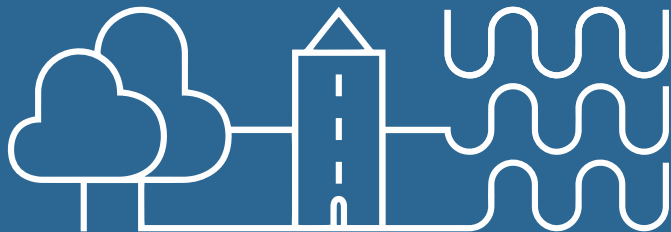


# STRATEGIPLAN FOR BYMIDTEN I VORDINGBORG MIDT I MØDESTADEN

*"MENNESKET ER MENNESKETS STØRSTE ATTRAKTION"*

2023



# Vision for Bymidten i Vordingborg

*"Mennesket er menneskets største attraktion"*

Et udsagn formuleret af den anerkendte byplanlægger Jan Gehl i bymidten i Vordingborg, i sommeren 2022.

Udsagnet er både vigtigt og sandt og er derfor blevet en *ledetråd* og et *mantra* i arbejdet med og formuleringen af en strategi for Vordingborg bymidte om hvordan vi i Vordingborg Kommune ønsker at fremtidens bymidte i Vordingborg skal udvikle sig.

Mennesker tiltrækker mennesker og skaber dermed liv til steder. Vores opgave som byplanlæggere er at planlægge for fysiske rammer som giver mulighed for og anledning til at mødes og samles på de steder.

Det vigtigste element til at lykkes med vores vision om en levende, attraktiv og mangfoldig bymidte **er** mennesker. Mennesker som samles omkring handelslivet, kulturlivet, foreningslivet, boliglivet og livet i bynaturen og igennem disse fællesskaber genererer stemninger og oplevelser som bliver kendetegnende for den levende bymidte.

Vi tror på, at tiden nu er inde til at betragte den gamle købstad Vordingborg som nutidens og fremtidens MØDESTAD.

# FORORD

Bymidten er byens hjerte. Den er afgørende for livet i Vordingborg by, og det vil den også være i fremtiden. Det er her mennesker mødes og oplever. Det er her handelslivet udspiller sig, og det er her, man finder byens største attraktioner.

Vordingborg Kommune skal have levende og bæredygtige byer og boligområder, der tiltrækker borgere, investorer og besøgende. Stemningen og indretningen af vores byer og bymidter har stor betydning for, hvor vi vælger at bosætte os og hvor vi føler os velkomne. Vordingborg bymidte er de senere år påvirket af en forandret og udfordret detailhandel og en turisme der skal understøttes. Vi har også en generation af unge mennesker, som savner opholdsmuligheder og mødesteder i bymidten.

Derfor arbejder vi målrettet på at skabe muligheder til de unge i bymidten, så de opnår et positivt ejerskab til deres hjemby, og derfor ønsker vi at styrke og tilpasse bymidten og resten af Vordingborg til en fremtid præget af en ny måde at opleve, bebo og bruge sin by på.

Bymidtestrategien "Midt i mødestaden" er et vigtigt bidrag til at opfylde og opnå kommunens vision og mål om en bæredygtig og grøn byudvikling. Strategien vil med afsæt i Vision 2030 understøtte og sætte fokus på Vordingborg By som et attraktivt og grønt sted at bo, og et sted hvor kulturliv og fritidsliv trives og indbyder til fællesskab, ophold og aktiviteter.

Strategien har været på tegnebrættet gennem længere tid og har været efterspurgt af de mange aktører, som har interesse i og arbejder med planlægningen af fremtidens bymidte. Med udpegning af Vordingborg som testby i Partnerskabet for levende Bymidter i 2021 blev arbejdet med udarbejdelsen af en bymidtestrategi for alvor sat i gang i 2022. Nu har vi nået den vigtige milepæl, at Bymidtestrategien "Midt i Mødestaden" er vedtaget i Kommunalbestyrelsen og klar til at komme ud og virke. Det betyder, at vi nu har et retningsgivende og fremadskuende arbejdsdokument, der sætter ord på de udfordringer, behov, initiativer og handlinger, der kan skabe en mere levende og attraktiv bymidte i Vordingborg i fremtiden.

Bymidtestrategien "Midt i mødestaden" er også vores resultat af det etårige forløb, hvor flere af de værktøjer og indsatser, anbefalet af Partnerskab for levende Bymidter, er blevet afprøvet med involvering af en stor del af byens parter, som bymidtesamarbejdet Byforum Vordingborg, byens unge og uddannelser, samt et bredt udsnit af byens borgere.

Bymidtestrategien skal være vores vejviser - byens vision og byens fortælling om, hvordan vi får skabt en mere levende og attraktiv bymidte for fremtidens Vordingborg.

Jeg glæder mig til at se strategien leve!

Venlig hilsen  
Mikael Smed, Borgmester

#### **Tak**

Bymidtestrategien er udarbejdet med inddragelse af byens unge, og medlemmerne af bymidtesamarbejdet, [Byforum Vordingborg](#), som bl.a. repræsenterer det private erhvervsliv, uddannelserne, kulturlivet, turismeorganisationerne, ejendomssejere, handelsforeningen Bycentrum Vordingborg og Vordingborg Kommune. Og ikke mindst de mange af byens borgere, som deltog i den velbesøgte bymidtetur i sommeren 2022, med oplæg af professor og byplanlægger Jan Gehl og workshop på spillestedet Stars i bymidten. Vi i Vordingborg Kommune vil gerne benytte anledningen til at sige stor tak til de mange, der har deltaget og bidraget aktivt undervejs i processen og som ligesom os tror på, at vi i fællesskab kan skabe en god, levende og attraktiv by og bymidte i Vordingborg.

Det er muligt at følge det videre arbejde med byens og bymidtens udvikling på Vordingborg Kommunes hjemmeside via linket [Vordingborg By - Vordingborg Kommune](#)

## **STRATEGI FOR BYMIDTEN I VORDINGBORG OG VISON 2030**

Vordingborg Kommunes Vision for 2030 rummer fortællingen om at være

**ET ATTRAKTIVT OG GRØNT STED AT BO**

**FOR SUNDE OG AKTIVE BORGERE**

**HVOR DER ER UDDANNELSE OG ARBEJDE TIL ALLE**

**OG SAMMENHÆNG OG FÆLLESSKAB**

Strategiplanen for bymidten i Vordingborg "Midt i Mødestaden" vil gerne fortsætte fortællingen med at anvise forskellige veje til at få skabt en mere levende og attraktiv bymidte i Vordingborg. Veje til at blive en MØDESTAD.

Strategien er et retningsgivende og fremadskuende arbejdsredskab og skal læses som et supplerende værktøj til de øvrige kommunale strategier, der tilsammen bidrager til at skabe et godt grundlag for at bo, drive virksomhed og være ung i Vordingborg, samt kunne tiltrække og fastholde borgere og virksomheder.

En levende og attraktiv bymidte handler om at kunne være det rum og de rammer for et MØDESTED, hvor der handles, shoppes, spises, leges, danses, slappes af og hvor man mødes, arbejder, bor og lever.

Strategien har været på tegnebrættet gennem længere tid og har været efterspurgt af de mange aktører, som har interesse i og arbejder med planlægningen af fremtidens bymidte i Vordingborg. Med strategiplanen er der nu sat ord på mulige handlinger og indsatser, der tilsammen kan være med til at skabe den attraktive og levende bymidte og by, hvor mennesker mødes, samles og har lyst til at bo.

## HVAD VIL VI GERNE OPNÅ – OG HVILKEN EFFEKT ØNSKER VI?

- **Fra Købstad til Mødestad**

Skabe rammer som giver anledning til at mennesker kan mødes og samles på byens eksisterende og nye mødesteder i den levende og attraktive bymidte.

Mødestederne forbindes af grønne oplevelsesrige stiforbindelser og De Røde Løbere.

- **Bæredygtig bymidte - FN's Klimamål**

Bymidten skal være bæredygtig, både når det handler om miljø og klima, sundhed og social sammenhængskraft og økonomi.

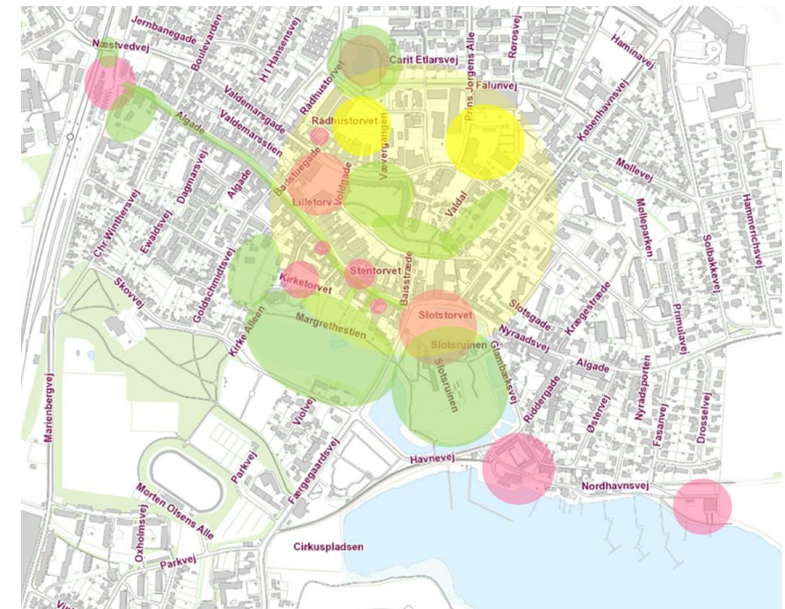
Fortætning af handelsgaden, mere bynatur og boliger i Algade Vest som understøtter at mennesker mødes og fællesskaber opstår.

- **Målettet wayfinding til byens attraktioner**

Arbejde på at forbedre den fysiske og visuelle sammenhæng mellem byens mødesteder og attraktioner ved at indtænke wayfinding i udformningen af byens rum.

Vordingborg Kommune har et tæt samarbejde med turismeorganisationen, Museum Sydøstdanmark og handelsforeningen Bycentrum Vordingborg.

*Visionen – det strategiske lag*



*Fortættet og grøn bymidte forbundet af attraktive mødesteder*

## HVILKE INDSATSOMRÅDER VIL VI SÆRLIGT FOKUSERE PÅ?

Strategiplanen for bymidten i Vordingborg identificerer ti overordnede indsatsområder:

- **Attraktiv og levende bymidte**

Vordingborg Kommune har en vision om at skabe en mere levende og attraktiv bymidte i Vordingborg By. Bymidtestrategien "Midt i Mødestaden" er inspiration og vejviser for den fremtidige udvikling af Vordingborg bymidte, der skal iscenesætte og skabe rammer som giver anledning til at mennesker kan mødes og samles.

- **Bymidtens arkitektur og offentlige rum**

Bymidtens fysiske rum består af vægge, gulve og lofter, samt møbler – facaderne, de belagte gader og passager, tagene og det mangfoldige byrumsinventar. Alle er de vigtige elementer som former bymidten og skaber scenen for den attraktive, levende og bæredygtige bymidte.

- **Forbindelser og sammenhænge i bymidten**

Vordingborg er forbundet af et fint net af stier, veje og grønne kiler, og bymidten er det naturlige udgangspunkt og samlingspunkt for disse forbindelser.

Dette skal synliggøres endnu mere.



Scenarie af kig og passage til Kirkeengen og den bynære natur

- **Naturen i bymidten – Klimaet i bymidten**

Vordingborg Kommune har en vision om at være grøn, bæredygtig og klimavenlig i alle sine tiltag og løsninger. Det skal kendetegne bymidten i Vordingborg og understøtte byens brand. Den grønne bynatur skal kunne opleves overalt, fordi bymidten er den iscenesatte vision.

- **Shopping i bymidten – Vi handler lokalt**

Vordingborg bliver mødestaden, men skal også forblive en vigtig købstad. Handelslivet og muligheden for at shoppe i bymidten skal både bevares, gentænkes og udvikles.

- **Kunst og Kultur i bymidten – Byens scene**

Vordingborg Kommune er kendt for sit rige kulturliv og mangfoldige kunstner- og teatermiljø. Bymidten i Vordingborg skal afspejle denne rigdom i sine byrum, på gader, på bygninger og pladser. Bymidten er scenen for de mange oplevelser og stemninger som skal tiltrække mennesker og være den gode grund til at mødes.

- **De unges bymidte**

Vordingborg er en uddannelsesby med flere tusinde studerende og elever på de erhvervsfaglige og gymnasiale uddannelser. Der er også mange unge som ikke er under uddannelse i byen og i hele kommunen. Der er derfor et stort potentiale for mere byliv i Vordingborg ved at give alle unge i hele kommunen lyst og mulighed for at mødes i bymidten og i byen meget mere end de gør nu.



Scenarie af mødested på Borgertorvet - aftenstemning



- **Tilflytter og turist i bymidten**

Gåsetårnet og slotsruinen på Slotsbanken er Vordingborgs vigtigste turistattraktion og vartegnet for Vordingborg by, samt symbolet på den historiske bymidte. Vordingborg by og bymidte er meget mere end det og det skal formidles bedre og synliggøres meget mere, både for os selv, for potentielle nye borgere og for turisterne.

- **Sund i bymidten**

Gå en tur i bymidten og bliv sund! Det i sig selv kunne være en strategi og et middel til at få flere mennesker til at mødes i bymidten og dermed få opfyldt visionen om en mere levende bymidte. Arbejdet med et bredt og styrket fokus på folkesundheden er allerede godt i gang i Vordingborg Kommune, hvilket skal understøtte og bidrage til at få skabt en mere levende og attraktiv bymidte i Vordingborg.

- **Sammen om bymidten**

Vi er sammen om bymidten. Som kommune kan vi ikke realisere bymidtestrategien alene. Med samarbejder og partnerskaber på tværs af byen, frivillighed og et nyt mindset vil vi kunne nå langt og lykkes med at realisere strategiens vision og målsætninger. Når vi er fælles om udfordringen og arbejder sammen mod et fælles mål, så får indsatserne og midlerne den største effekt.



*Scenarie af mødested på Slotstorvet – udeservering, teater, musik mm.*

## HVEM BIDRAGER?

- Bymidtesamarbejdet, Byforum Vordingborg med medlemmer som repræsenterer
  - Uddannelserne, Ungeforum, skolerne, dagtilbuddene
  - Detailhandlen (Bycentrum Vordingborg)
  - Ejendomsejerne
  - Erhvervslivet
  - Kulturen
  - Kunsten
  - Turismen
  - Museet
- Et stærkt internt samarbejde med repræsentanter fra relevante afdelinger
  - Kultur, fritid og udvikling
  - Sundhed
  - Skoler
  - Veje og ejendomme
  - Natur

## HVORDAN VED VI, AT VI ER PÅ RETTE VEJ?

- **Uddannelserne og skolerne arbejder med byplanlægning.** Byplanlægning indgår i elevernes læringsforløb fremadrettet i samarbejde med Vordingborg Kommunes planafdeling.
- **De unge og børnene har fået en stemme,** fordi de inddrages og deres behov tilgodeses i planlægningen og udviklingen af Vordingborg by.
- **Events og midlertidige projekter i bymidten gennemføres smidigt og problemfrit,** med det formål at skabe oplevelser og mere byliv.
- **Der er ingen eller kun få ledige butikslokaler i bymidten,** fordi ejendomsejerne samarbejder med byen om at aktivere deres tomme lokaler, med det formål at understøtte bylivet. Lokalerne er enten omdannet til boliger i den vestlige ende af Algade eller lokalerne er lejet eller lånt ud til butikker, caféer eller til nye aktiviteter, som afprøves af de unge, iværksættere, foreninger mm.
- **De unge har fået ét eller flere mødesteder i bymidten,** som de har opnået ejerskab til. Og som de bruger i hverdagen og i fritiden.



Scenarie af mødested på Algade med leg og ophold

- **Byens fortælling er tydelig og aflæselig.** Skiltning og ayfinding er designmæssigt interessant, nytænkt og kommunikativ. Det er tydeligt hvor og hvor langt man er fra byens tilbud og oplevelser.
- **Byens rum indbyder til ophold** – til de intime og til de større forsamlinger. Med rum i rummet og iscenesættelser med lys, beplantning, kunst og byrumsinventar skabes unikke mødesteder.

## HVORDAN VIL VI FØLGE OP?

- Årligt planlægningsmøde og koordineret undervisningsforløb – som en del af samarbejdsaftalen mellem Vordingborg Kommune, uddannelserne og skolerne.
- Udarbejdelse af en procedure/aktionsplan for afholdelse af events og midlertidige projekter i bymidten. Samarbejde mellem Vordingborg Kommune, Bycentrum Vordingborg/City Manager og Byforum Vordingborg
- Igennem det stærke interne samarbejde
- Et fast punkt på dagsorden til sekretariatsmøde og stormøde i Byforum Vordingborg. Hvad er lykkedes? Hvad virker/virker ikke?

VORDINGBORG  
KOMMUNE

**MØDETS TEMA:  
KOM OG HØR OM DIN BY**

Tirsdag  
d. 29. nov. 2022  
kl. 19.00 - 21.30

Vordingborg Fri Fagskoles  
Multisal indgang fra  
Færgegaardsvej 10,  
4760 Vordingborg

### BYFORUM VORDINGBORG IDÉ- OG PROJEKTFORUM FOR BYENS UDVIKLING

**Vi inviterer alle der har lyst til at komme til stormøde og høre om alt det der sker i Vordingborg!**

**Aftens program:**  
**VELKOMST**  
Hvad og hvem er Byforum Vordingborg?  
Åben Andersen, formand for Byforum Vordingborg  
Introduktion til Vordingborg Fri Fagskole ved vært for mødet  
Jette Rasmussen, formand for Vordingborg Fri Fagskole  
**HVAD SKER DER I VORDINGBORG?**  
Vordingborg nu – og 5 år frem  
Anders J. Andersen, formand for Klima- og Teknikudvalget  
Evaluering af Testby-foreløbet  
Charlotte Tølbøl Henschel, projektleder og byrådsmedlem i afdeling for Plan og Klima  
Uddannelsesnævnets deres erfaring fra testby-foreløbet  
Merete Helms, Uddannelseschef og Jan Lauritsen, Uddannelses- & Erhvervsvejleder, ZBC

**Emner fra byens:**  
Bycentrum Vordingborg – planer og leder for handelszonen  
Charlotte Stage, formand for Bycentrum Vordingborg  
Ny City Manager i Vordingborg  
Rasmus Evin, City Manager Vordingborg & Prærie

**Pavilion K – nyt fra kulturlivet i Vordingborg**  
Mette Westh Stage, producent, Pavilion K  
Nyt om turismen i Vordingborg  
Martin Bender, direktør for Destination

**Kaffe/kage og netværk**

**WORKSHOP OM NY HELHEDSPLAN FOR VORDINGBORG**  
3 temabeside (7-10 min, rotation)

- 1) Bymidten  
Flere input til bymidtestrategien
- 2) Byen ved vandet  
Sjættønnen  
Øre Strand  
Nordhavnen
- 3) Byens profil og fortælling  
Markedsføring af Vordingborg  
Hvad er vi stolte over?  
Hvem er vores målgruppe i relation til bosætning?  
Har du oplysninger om projektet i Vordingborg, som du vil fortælle om på mødet?  
Så send os en mail på [byforum@vordingborg.dk](mailto:byforum@vordingborg.dk)

**Alle er velkomne – tilmeld dig selv til mødet i Byforum Vordingborg på [byforum@vordingborg.dk](mailto:byforum@vordingborg.dk) senest den 25. november 2022**

*Vi glæder os til at se dig*

**Byforum Vordingborg**  
For Byens Parter: Formand for Byforum Vordingborg, Åben Andersen erhvervsvejleder i Meta Bank, Formand for Bycentrum Vordingborg, Charlotte Stage, testinstruktør, Niko Faccini, ZBC Vordingborg, Uddannelseschef, Merete Helms, Vordingborg Gymnasium & HF, rektor Jakob Stubbgaard, Destination SydøstDanmark, direktør Martin Bender

For Byens Vordingborg: Direktør Søren Christensen

For Vordingborgs Kommunes Formand for Klima- og Teknikudvalget, Anders J. Andersen, Formand for Klima- og Teknikudvalget, Bül Støgaard, Direktør for Kultur, Teknik og Beskæftigelse, Mads Young Christensen, Chef for Afdeling for Kultur, Fritid og Udvikling, Ole Hømpenberg Andersen, Afdelingsleder for Plan og Klima, Philippine Schejls, Projektleder, Charlotte Tølbøl Henschel, projektleder og byrådsmedlem i afdeling for Plan og Klima

Annoncering af stormøde i Byforum Vordingborg  
November 2022

